

名南西だより

第142号 令和6年7月18日発行
 (公社)愛知県宅地建物取引業協会
 名南西支部
 〒497-0050 海部郡蟹江町学戸5丁目111番地
 TEL 0567-94-3050
 FAX 0567-97-0525
 E-mail:info@meinannishi.com



重要なお知らせ

1. 令和6年度 第1回県下統一研修会

※今年度も、<Web研修>になります。(開催予定日:9月2日~17日)
 テキスト・詳細につきましては、8月のメール便にて案内がありますので、
 そちらをご確認ください。

◎ 県下統一研修会は義務受講です。必ず受講して下さい。



2. 令和6年度 第1回支部企画研修会

※今年度は、集合研修となります。(開催日:11月22日(金))
 津島市文化会館小ホールにて開催予定です。
 詳細につきましては、改めてご案内させていただきます。

夏季地区会

夏季地区会を開催いたしました。各地区の出席状況は以下のとおりです。
 ご出席いただきました皆様、ありがとうございました。

地区名	開催日	出席者	地区名	開催日	出席者
海部南	6月28日(金)	8名	港	7月3日(水)	9名
愛西・津島	7月4日(木)	14名	中川東・西	7月10日(水)	27名
海部北	7月5日(金)	15名			

ありがとうございました。



※ 下記の事項を順守してください。

- 地区会当日のキャンセル・遅刻はご遠慮くださいますよう、お願い申し上げます。
- 当日、連絡なしで欠席される方が見えます。日程をお忘れになりません様ご注意ください。
- 毎回、ご案内をFAXさせて頂いておりますが、必ず出欠の返信をください。
- 当日、やむを得ず遅刻される場合は、必ず地区長等にご連絡ください。

新入会員紹介

地区 ブロック	免許番号 免許年月日	商号	正会員 (代表者)	事務所所在地 TEL/FAX	準会員 (専任取引士)
愛西・津島 5	知事(1)25726号 R6.5.13	ワシノ建設(株)	鷲野 哲治 	〒496-8012 愛西市根高町郷前 171-1 TEL 0567-28-3556 FAX 0567-26-9935	鷲野 直人 
中川西 12	知事(3)21544号 R2.1.4	明弘(株) 中川春田営業所	村瀬 圭介 	〒454-0984 名古屋市中央区 供米田2-907 FILL WEST 1F TEL 052-710-8931 FAX 052-710-8932	
中川西 12	知事(1)25770号 R6.6.24	ダイワトラスト(株)	北岡 英司 	〒454-0984 名古屋市中央区 供米田2-1702 エスポワール清水Ⅱ 205号室 TEL 052-766-7373	

会員異動

変更事項	商号・地区	氏名	変更内容
代表者変更 専取準会員退会	(株)ジェイエイ名古屋サービス 高畑営業所 (中川西11)	代表者 木村 勝 専取準会員 林 大輔	(旧)上田 睦 退会
専取準会員変更	(株)荒仁工務店 (中川西12)	専取準会員 荒川 大輝	(旧)永野 達馬
代表者変更	(株)イカイ土地 (港14)	代表者 猪飼 涉	(旧)猪飼 将之
転出	(株)レイズグループ (中川西12)	代表者 久田 浩統	中支部へ
廃業	(株)アルファー (海部南7)	代表者 水谷 優志	退会

不動産キャリアパーソン

不動産取引で活かされる『実務』知識の習得に重点を置いた、通信教育資格講座です。
 宅建業従業者・経営者・宅建取引士・消費者を問わず、不動産取引に関わる全ての方に最適です。
 ご自身の知識や実務の再確認として、更に会社の従業者研修としても利用されています。
 是非、受講をお勧め致します！詳しくは、(公社)愛知宅建・全宅連ホームページをご覧ください。

令和6年度 地域事業

『ありがとう 愛の献血運動』にご協力を！



◇ 今年度も地域事業の一環といたしまして、かにえ町民まつり2024におきまして、献血を実施いたします。

日時：令和6年10月12日(土)

10:00～11:30、13:00～15:30

場所：かにえ町民まつり 会場内(蟹江町役場前)

協力：愛知県赤十字血液センター

※是非とも、ご協力賜ります様お願い申し上げます。
※当日は、ご協力いただいた方々に粗品をご用意いたします。



会員名簿について

『令和6年度 名南西支部会員名簿』を同封しておりますので、ご確認ください。
尚、掲載内容に誤字・脱字、または訂正箇所等がございましたら、お手数ですが支部事務局までご連絡をお願い致します。
また、取扱いについてですが、会員の皆様にのみ配布しておりますので、事務所において適正な管理をお願いすると共に、過去に配布した会員名簿につきましては、個人情報が含まれておりますので、処分される際はシュレッダーにかける等、適正な処理をお願い申し上げます。

令和6年度 あま市不動産無料相談

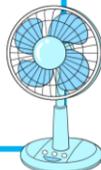
あま市役所(新庁舎) 1階 101号相談室にて『不動産無料相談』を実施します。不動産に関するご相談ならどんなことでもお気軽にご相談いただけます。 ※毎月第2水曜日午後1時～4時

4月10日 ㊤	5月 8日 ㊤	6月12日 ㊤	7月10日 ㊤
8月14日	9月11日	10月 9日	11月13日
12月11日	1月 8日	2月12日	3月12日

夏季休暇のお知らせ

本部事務局と同一とし、下記日程で事務局を休業させていただきます。
事務連絡等にご配慮くださいますよう、お願い致します。

令和6年8月13日(火)～8月16日(金)



事務局より会員の皆様へ

◇ 変更事項(宅建業法第8条第2項第2号～6号)について ◇

変更があった場合は、速やかに行政へ届出書(正・副本)を提出し、宅建協会(業協会・保証協会)にも、必ず変更手続きを行ってください。(名南西支部へ書類の提出が必要。)

➤ 変更事項：代表者・専任取引士・商号・所在地・電話番号 等

※ 変更等があった場合は、まず支部事務局へご連絡ください。(☎ 0567-94-3050)

◇ 免許更新について ◇

期間満了月の3ヶ月前に更新書類をレターパックプラス(赤)にてご送付しております。
期間満了日の90日前から30日前までに、必ず完了してください。

更新手続き後、支部へ更新書類(1～4ページ・20ページ(添付書類(8))のコピーと写真(送付した台紙に貼付)を提出してください。 ⇒ 業者票をお渡します。

◇ 諸用紙について ◇

各種表紙・重説参考資料・領収書等をご購入の際は、お手数ですが、事前の電話連絡にご協力ください。



★ 名南西支部 受付時間 ★

月曜日～金曜日(祝日除く) 10:00～12:00、13:00～16:00

電話 0567-94-3050

FAX 0567-97-0525

支部の窓

- 正副支部長会(6/3・7/12開催)
- 支部幹事会(6/10開催)

<第3回> 構成員数21名…出席者数15名・委任状4名

- ① 夏季地区会について
- ② 会員名簿の作成について
- ③ 支部企画研修会について
- ④ 同好会について



正副支部長会は7月12日(金)に開催しました、次回の支部幹事会は8月7日(水)です。

臨時休業のお知らせ

職員研修会のため、9月25日(水)は支部事務局を臨時休業させていただきますので、宜しく願い致します。

