

名南西だより

第130号 令和4年7月15日発行
 (公社)愛知県宅地建物取引業協会
 名南西支部
 〒497-0050 海部郡蟹江町学戸5丁目111番地
 TEL 0567-94-3050
 FAX 0567-97-0525
 E-mail:info@meinannishi.com



重要なお知らせ

1. 令和4年度 第1回県下統一研修会

※今年度も、<Web研修>になります。(開催予定日:9月1日~15日)
 同封されております事前案内をご確認ください。
 8月末に詳細についてご案内がありますので、そちらをご確認ください。
 また、本部ホームページ・会員マイページでもご案内いたします。

◎ 県下統一研修会は義務受講です。

2. 令和4年度 第1回支部企画研修会

※今年度も、前年度同様<Web研修>を予定しております。
 詳細は、決まり次第またご案内させていただきます。
 よろしくお願ひ致します。



ゼンリン住宅地図について

支部事務所に備え付けております、管轄地区のゼンリン住宅地図が新しくなります。
 既に名古屋市中川区、名古屋市港区、津島市、愛西市、あま市、飛島村は最新版になっております。
 弥富市、海部郡蟹江町、海部郡大治町は、順次最新版となります。
 閲覧・コピーが出来ますので、ご利用ください。(コピーには別途使用料がかかります。)

令和4年度 地域事業

地域事業の一環として「愛の献血活動」を実施しておりますが、新型コロナの影響で2年ほど「かにえ町民まつり」が中止となり、別会場にて実施しておりました。今年度は「かにえ町民まつり」が実施予定ですので、決まり次第、名南西支部ホームページ・メール便にてご案内いたしますので、ご協力をお願い致します。



会員異動

| 変更事項 | 商号・地区 | 氏名 | 変更内容 |
|--------------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
| 専取準会員 変更 | 百年住宅中部(株) (中川東9) | 専取準会員 神谷 有紀 | (旧)竹内 賢志 |
| | (株)吉川建設 (海部南7) | 専取準会員 清家 紗代 | (旧)小坂井 保 |
| 代表者 変更 | (株)不動産 SHOP ナカジツ 中川店 (中川西11) | 代表者 毛利 裕哉 | (旧)山本 英紀 |
| | トヨタホーム愛知(株) 蟹江営業所 (海部南7) | 代表者 藤田 哲也 | (旧)石田 知温 |
| 商号(支店名)・ 代表者 変更 | 大東建託リーシング(株) 高畑店 (中川東10) | 代表者 増田 健太 | (旧)名古屋店 (旧)林下 広毅 |
| 支部移転 (転出) | アセット・フロンティア(株) (港15) | 代表者 小塚 竜哉 | 中支部へ |
| 退会 | (株)サンキューライフ 中川春田店 (中川西12) | 代表者 鶴見 基弥 | 支店廃止 |
| | (株)Nホールディングス (中川東9) | 代表者 丹羽 耕太郎 | 廃業 (旧 名古屋木材(株)) |

ご冥福をお祈りいたします

| | | | |
|-------------|-----|--------|-------------|
| 有限会社共栄ハウジング | 代表者 | 久保田拓治様 | ご逝去 |
| 百合興産株式会社 | 代表者 | 犬飼勝信様 | ご逝去 |
| 鍋田土地 | 代表者 | 伊藤和一様 | ご令室様 ご逝去 |
| 株式会社橘企画 | 代表者 | 藤井純子様 | ご母堂様 ご逝去 |



会員名簿について

『令和4年度 名南西支部会員名簿』を同封しておりますので、ご確認ください。
 尚、掲載内容に誤字・脱字、または訂正箇所等がございましたら、お手数ですが支部事務局までご連絡をお願い致します。
 また、取扱いについてですが、会員の皆様にのみ配布しておりますので、事務所において適正な管理をお願いすると共に、過去に配布した会員名簿につきましては、個人情報が含まれておりますので、処分される際はシュレッダーにかける等、適正な処理をお願い申し上げます。

<お詫びと訂正>

以下の間違いがございました、ここにお詫びして訂正いたします。

・(株)MKクリエイイト様(愛西・津島地区) (誤)第5ブロック ⇒ (正)第6ブロック

令和4年度 あま市不動産無料相談

毎月第2水曜日午後1時～4時の間、あま市役所甚目寺庁舎にて『不動産無料相談』を実施します。不動産に関するご相談ならどんなことでもお気軽にご相談いただけます。



| | | | |
|---------|---------|--------|---------|
| 4月13日 済 | 5月11日 済 | 6月8日 済 | 7月13日 済 |
| 8月10日 | 9月14日 | 10月12日 | 11月9日 |
| 12月14日 | 1月11日 | 2月8日 | 3月8日 |



- 発熱、頭痛、咳、鼻水、下痢、のどの痛み等がある場合、来会をご遠慮下さい。

※ 緊急事態宣言等により、休止になる場合がございます。その際は、ホームページ等にてご案内いたします。ご利用の際は、ご確認ください。

事務局からお願い

◇変更について◇

- ・ 変更事項(代表者・専任取引士・商号・所在地・電話番号等)があった場合は、速やかに行政へ届出書(正・副本)を提出し、宅建協会(業協会・保証協会)にも必ず変更手続きを行ってください。(書類の提出が必要です。)

※ 変更等があった場合は、支部事務局へご連絡ください。(☎ 0567-94-3050)

◇免許更新について◇

- ・ 期間満了月の3ヶ月前に更新書類をレターパックプラスにてご送付しております。期間満了日の90日前から30日前までに、必ず完了してください。
- ・ 更新手続き後、支部へ更新書類(1～4ページ・20ページ(添付書類(8)))のコピー・写真をご提出ください。⇒ 業者票をお渡します。



☆ 名南西支部 受付時間 ☆

月曜日～金曜日(祝日除く) 10:00～12:00、13:00～16:00

不動産キャリアパーソン

不動産取引で活かされる『実務』知識の習得に重点を置いた、通信教育資格講座です。宅建業従業者・経営者・宅建取引士・消費者を問わず、不動産取引に関わる全ての方に最適です。ご自身の知識や実務の再確認として、更に会社の従業者研修としても利用されています。是非、受講をお勧め致します！詳しくは、(公社)愛知宅建・全宅連ホームページをご覧ください。

不動産キャリアパーソン

検索

夏季地区会

夏季地区会を開催いたしました。各地区の出席状況は以下のとおりです。ご出席いただきました皆様、ありがとうございました。

| 地区名 | 開催日 | 出席者 | 地区名 | 開催日 | 出席者 |
|-------|----------|-----|-------|----------|-----|
| 海部南 | 6月23日(木) | 14名 | 中川東・西 | 7月7日(木) | 30名 |
| 愛西・津島 | 6月30日(木) | 11名 | 海部北 | 7月12日(火) | 16名 |
| 港 | 7月4日(月) | 14名 | | | |



事務局より会員の皆様へお願い

地区会等のご案内をFAXにて送信させていただいております。必ず出欠をお知らせ下さい。併せて、返信の際に電話番号におかけいただく場合がございます。その場合、出欠確認が出来なく、欠席扱いとなります。

番号を今一度ご確認ください、送信間違いがございませんよう、お願い致します。

名南西支部 **FAX番号 0567-97-0525**



募集中

下記の事項につきまして、随時募集しておりますので、支部までご意見をお寄せください。

- ◆ 支部企画研修会(Web)にて、今後取り上げてほしい内容等

公益事業委員長 渡部 孝

支部の窓

- 正副支部長会(5/27開催)、正副支部長会(7/21開催)
- 支部幹事会(6/10開催)、支部幹事会(8/1開催 次号にてご報告いたします。)

<第3回> 構成員数22名…出席者数21名・委任状1名

- | | |
|---------------|----------------|
| ① 夏季地区会について | ④ 支部企画研修会について |
| ② ゼンリン地図について | ⑤ 地域事業(献血)について |
| ③ 会員名簿の作成について | ⑥ 同好会について |

次回の正副支部長会・支部幹事会は日程調整中です。

夏季休暇のお知らせ

令和4年8月10日(水)～8月16日(火)

本部事務局と同一とし、上記日程で事務局を休業させていただきますので、事務連絡等にご配慮くださいますよう、お願い致します。

