



# 名南西だより

第104号 平成30年3月20日発行  
 (公社)愛知県宅地建物取引業協会  
 名南西支部  
 〒497-0050 海部郡蟹江町学戸5丁目111番地  
 TEL 0567-94-3050  
 FAX 0567-97-0525  
 E-mail:info@meinannishi.com

## 重要なお知らせ

### 平成30年度 名南西支部通常総会・懇談会開催

- ❖ 下記の要項にて平成30年度名南西支部通常総会・懇談会を開催致します。つきましては、ご多忙の折り、誠に恐縮に存じますが、万障お繰り合わせの上、ご出席賜りますようお願い申し上げます。

開催日時 平成30年4月23日(月) 午前10時30分～  
 受付 午前10時00分～(時間厳守)  
 会場 津島市文化会館 大ホール  
 所在地 津島市藤浪町3丁目89-10  
 電話 0567-24-1122



- ◆ 総会案内状・議案書・委任状・記念品は4月中旬(4月13日発送)、配送業者(ヤマト運輸)がお届けします。

出欠を『出欠票 および 委任状』にてお知らせください。  
ご欠席の場合は、委任状もご記入ください。  
 格別のご配慮賜りますようお願い致します。

- ※ 事業計画・予算につきましては、支部幹事会で議決された後、2月25日迄に会長宛に提出することになっておりますので、総会では報告のみとなります。

- ❖ 総会后、懇談会を開催致します。

懇談会 12:00頃～ 津島市文化会館 大ホール  
 懇談会方法 立食形式

- ◎ 総会終了後に準備を開始しますので、お時間を頂きます。ご了承ください。

### ～ お 願 い ～

懇談会において、酒類を提供致します。  
 お飲みになられる方は、公共交通機関・タクシー等を利用され、  
飲酒運転は決してなされないようお願い申し上げます。  
 また、お車でお越しの方に飲酒させませんよう、皆様のご協力をお願い致します。



## 新規入会

免許番号	商号	氏名	事務所所在地
知事(1)23709号 H35.1.4	(株)HAYASE (港13)	代表者 早瀬 慎一 	〒455-0002 名古屋市港区東海通3-217 3F  TEL 052-661-7553 FAX 052-661-7554

## 会員異動

変更事項	商号・地区	氏名	変更内容
商号変更	(株)フタムラ (中川西11)	代表者 新垣 洋子	(旧)(株)フタムラ不動産
FAX 変更	大一不動産 (中川西12)	代表者 吉田 昭一	FAX 052-740-2993
専取準会員 入会	(株)ライフワン (港13)	専取準会員 今井 哲也	入会
専取準会員 変更	(有)ホームトラスト (中川西12)	専取準会員 室田 文雄	(旧)富沢 容碩
	(株)渡辺工務店 (海部南7)	専取準会員 有賀 孝	(旧)久保田 晃
	貝沼建設(株)中川支店 (中川東10)	専取準会員 野田 守宏	(旧)山田 賢太郎
支部移転	カニエJAPAN(株) (海部南7)	代表者 黒川 智勝	中支部へ転出
正会員変更	貝沼建設(株)港支店 (港14)	代表者 山田 賢太郎	(旧)中村 崇次
所在地変更	(株)渡辺工務店 (海部南7)	代表者 渡邊 均	〒490-1437 海部郡飛島村元起5-43
廃業	津島不動産 (愛西・津島4)	代表者 栗山 一三	退会

## 平成30年度 あま市不動産無料相談

毎月第2水曜日午後1時～4時の間、あま市役所基目寺庁舎にて『不動産無料相談』を実施します。  
 不動産に関するご相談ならどんなことでもお気軽にご相談いただけます。

4月11日	5月9日	6月13日	7月11日
8月8日	9月12日	10月10日	11月14日
12月12日	1月9日	2月13日	3月13日



## ホームページリニューアルについて



お知らせしておりましたとおり、平成30年度より名南西支部のホームページをリニューアルいたします。

★ 名南西支部 Web サイト <https://www.meinannishi.com> (4月2日(月)公開)

会員の皆様には、別途郵送いたしました、「ID・パスワード」にて会員専用ページにログインしていただき、会員情報のご確認をお願い致します。また、マニュアルに沿って、写真等の追加ができます。情報共有掲示板もございますので、是非ご利用ください。

尚、ログイン後にパスワードの変更ができますが、変更後のパスワードの保管につきましては、各自で管理して下さいます様、お願い致します。

万が一、紛失された場合は、名南西支部事務局までお問い合わせください。



(名南西支部事務局 TEL 0567-94-3050)

## 地価動向調査のご報告

平成30年1月、地価動向調査を地区毎に実施致しました。ご協力ありがとうございました。

## 免許更新書類について

免許満了月の3ヶ月前の月初めに、簡易書留にて送付させていただいておりましたが、平成30年度より、以下のとおり変更させていただきますので、今一度ご案内させていただきます。

免許満了月の3ヶ月前の月初めに送付することに、変更ありませんが、送付の書類内容と送付方法を変更させていただきます。(11/21 会員支援委員会・11/29 正副支部長会・12/4 支部幹事会にて可決承認) 書類は、愛知県建設部建設業不動産課のホームページよりダウンロードした申請書を1部送付。送付方法は、レターパックプラスにて送付させていただきますので、よろしくお願い致します。

送付時期 : 免許満了月の3ヶ月前の月初め 変更なし  
送付方法 : 簡易書留 ⇒ レターパックプラス  
送付書類 : 免許申請書 2部 ⇒ 1部

## 会員名簿について

来年度(平成30年度)、名南西支部会員名簿を発行いたします(2年毎)。7月のメール便にて皆様にお送りさせていただく予定です。

また、取扱いについて(お願い)ですが、会員様にのみお配りしておりますので、事務所において、適正な管理をお願いすると共に、過去にお配りした会員名簿につきましては、個人情報が含まれておりますので、処分される際は、シュレッダーにかける等、適正な処理をお願い申し上げます。

本部発行の名簿も同様に、お願い申し上げます。

## 募集中

下記の事項につきまして、随時募集しておりますので、支部までご意見をお寄せください。

- ① 支部企画研修会にて今後取り上げてほしい内容 等
- ② 支部通常総会の会場候補地 等

公益事業委員長 渡部 孝

## 平成29年度 第2回県下統一研修会

2月2日(金)、平成29年度 第2回県下統一研修会が終了致しました。

名南西支部会員の出席状況は下記のとおりです。

## 平成29年度 第2回支部企画研修会

2月19日(月)津島市文化会館にて、平成29年度 第2回支部企画研修会を開催いたしました。

本部・野本氏、(株)イチネンパーキング・(株)スペース24・akippa(株)、(一財)不動産適正取引推進機構 金子寛司氏をお迎えし、開催いたしました。出席状況は下記のとおりです。



波多野支部長

田島幹事

本部 野本氏

(株)イチネンパーキング



(株)スペース24

akippa(株)

(一財)不動産適正取引推進機構 金子氏

県下統一研修会		支部企画研修会	
正会員	182名	正会員	109名
専取準会員・従業者準会員	35名	専取準会員・従業者準会員	20名
従業者	15名	従業者	6名
合計	232名	合計	135名

ご出席ありがとうございました。



## ハトマーク



シンボルマーク(ハトマーク)は、私達がこれから目指していくべき姿の象徴です。2羽の鳩は会員とユーザーの信頼と繁栄を意味し、使用されている色については、赤色は「太陽」を、緑色は「大地」を、そして白色は「取引の公正」を表しています。また REAL(不動産の、本当の)PARTNER(仲間、協力しあう)は会員とユーザーが REAL PARTNER となり、「信頼の絆」が育まれるようにとの願いをシンボルマークにこめたものです。